



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Весьма срочно!

Л.В.Шахлевичу
Н.Д.Улаховичу
В.В.Рызгунскому
С.Н.Литвинко

Для рассмотрения и предложений.

С.М.Герасимовичу


А.В. Мирчук

25.06.2012
№ 2.3-16/86



.....

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

22.06.2012 №03-56/560
На поручение Совета
Министров Республики
Беларусь от 15 июня 2012 г.
№04/203-142, 730-214

Весьма срочно!

Направить по электронной почте госорганов

МВД
Минздрав
Минтранс
Минстройархитектуры
Минприроды
Госкомимущество
Облсполкомы
Мингорисполком

О согласовании проекта постановления
Совета Министров Республики Беларусь

В целях комплексного регулирования отношений в сфере благоустройства и содержания территорий населенных пунктов, Премьер-министром Республики Беларусь принято решение об утверждении Советом Министров Республики Беларусь правил благоустройства и содержания населенных пунктов.

Во исполнение поручения Совета Министров Республики Беларусь от 15 июня 2012 года №04/203-142, 730-214 по вопросу внесения в установленном порядке в Правительство Республики Беларусь соответствующего проекта нормативного правового акта Минжилкомхозом подготовлен проект постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении Правил благоустройства и содержания населенных пунктов» (далее – проект Постановления), который направляется на согласование.

Для внесения данного проекта нормативного правового акта в Правительство Республики Беларусь в установленный срок до 5 июля 2012 г. министерство просит рассмотреть проект Постановления и согласовать его не позднее 27 июня 2012 г.

Приложение: 1. Проект Постановления - на 16 л.;

2. Обоснование необходимости принятия Постановления – на 2 л.;

3. Финансово-экономическое обоснование необходимости принятия Постановления – на 2 л.;

4. Список лиц, участвовавших в подготовке проекта Постановления – на 1 л.

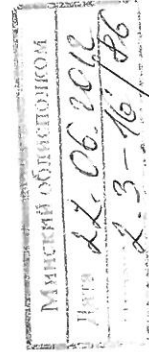
Заместитель Министра

А.В. Шагун

Электронная версия соответствует оригиналу

03 Качановская 226 40 48

22.06.2012 г. О согласовании проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь



Совет Министров Республики Беларусь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Минск

Об утверждении Правил благоустройства
и содержания населенных пунктов

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и содержания населенных пунктов.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Беларусь

наружное освещение - утилитарное (функциональное) наружное освещение проезжей части магистралей, тоннелей, эстакад, мостов, улиц, площадей, автомобильных стоянок и автомобильных парковок, функциональных зон аэропортов и спортивных сооружений, а также пешеходных путей территорий населенных пунктов для общей ориентации и обеспечения безопасного движения транспортных средств и пешеходов;

несанкционированное размещение отходов – размещение отходов в несанкционированных местах размещения, а также с нарушением установленного порядка размещения отходов (без раздельного сбора отходов, без разрешения на хранение и захоронение отходов производства);

неэксплуатируемое транспортное средство - транспортное средство, на котором отсутствуют элементы, предусмотренные его конструкцией (стекла салона, колеса, элементы кузова), а равно имеется их деформация либо внешне видимые повреждения, при наличии которых запрещается его участие в дорожном движении и (или) исключается возможность его эксплуатации, а также транспортное средство, которое не эксплуатируется более шести месяцев со дня истечения срока действия разрешения на допуск транспортного средства к участию в дорожном движении и не поддерживается в надлежащем состоянии, допускающем возможность его участия в дорожном движении и (или) эксплуатации;

озелененные территории – территории, предназначенные и (или) занятые насаждениями общего пользования, насаждениями ограниченного пользования, насаждениями специального назначения, насаждениями на улицах населенных пунктов, прочими объектами растительного мира;

санитарная очистка территории – мероприятия по сбору и вывозу коммунальных (бытовых) отходов, их обезвреживанию и захоронению, в соответствии с требованиями законодательства об обращении с отходами;

содержание (эксплуатация) территории – комплекс мероприятий по ремонту, санитарной очистке и уборке территории, обеспечивающий соответствие параметров, в том числе геометрических, и характеристик, предъявляемых к конкретным территориям (объектам) требованиям нормативных правовых актов и технических нормативных правовых актов;

сорные растения – произрастающие в местах произрастания растений, выращиваемых и используемых в целях озеленения, и нарушающие условия произрастания, необходимые для обеспечения их жизнедеятельности, растения;

специализированные организации - организации, осуществляющие на договорной основе мероприятия по вывозу с территорий населенных пунктов и межселенных территорий коммунальных (бытовых) отходов и

УТВЕРЖДЕНО

Постановление Совета
Министров
Республики Беларусь
___.2012 № ____

ПРАВИЛА

благоустройства и содержания
населенных пунктов

ГЛАВА 1

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила определяют порядок благоустройства и содержания населенных пунктов, за исключением города Минска, * и являются обязательными для землепользователей**.

* Положение настоящих Правил не распространяются на автомобильные дороги общего пользования.

** Для целей настоящих Правил термин «землепользователи» имеет значение, определенное в Кодексе Республики Беларусь о земле (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008г., № 187, 2/1522).

1.1. заказчики, застройщики, подрядчики, осуществляющие строительство, обязаны выполнять на строительной площадке мероприятия по предупреждению нарушения элементов благоустройства и надлежащего санитарного содержания прилегающей к ней территории в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и выполнять компенсационные посадки до оформления ввода объекта в эксплуатацию;

1.2. уполномоченные должностные лица местного исполнительного и распорядительного органа вправе осуществлять с использованием средств эвакуации принудительное перемещение транспортных средств с места их обнаружения (нахождения, стоянки) в случаях когда транспортное средство создает препятствие для движения и (или) работы транспортных средств специализированных организаций по уборке территорий, в порядке устанавливаемом Советом Министров Республики Беларусь.

2. Для целей настоящих Правил применяются следующие термины и их определения:

(или) их обезвреживание, уборке этих территорий, обслуживанию городского электрического транспорта, строительству, эксплуатации (содержанию) наружного освещения территорий, эксплуатации (содержанию) улично-дорожной сети, объектов озеленения, объектов светового регулирования, дорожных знаков, разметки, дорожных ограждений и других технических средств организации дорожного движения;

уборка территории – совокупность мероприятий, осуществляемых в целях приведения территории в санитарное состояние, соответствующее требованиям настоящих Правил.

3. Работы по благоустройству и содержанию территории, осуществляются землепользователями за счет собственных средств в границах предоставленных им земельных участков в соответствии с их целевым назначением и согласно законодательству о строительстве, архитектуре и градостроительстве, об охране и использовании земель, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов, о коммунальном хозяйстве, а также жилищному законодательству.

Благоустройство и содержание территории осуществляются в соответствии с требованиями нормативных правовых, технических нормативных правовых актов, в том числе санитарных норм, правил и гигиенических нормативов, в целях приведения территории в состояние, пригодное для эксплуатации зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования полноценной, эстетически выразительной среды обитания и включают в себя:

строительство и эксплуатацию:

транспортной инфраструктуры согласно градостроительной документации и разрабатываемым на ее основе схемам и проектам (улицы, проезды, подьезды, мостовые сооружения, транспортно-пересадочные узлы, автомобильные стоянки, автомобильные парковки, велосипедные стоянки, пешеходные пути (трогуары, аллеи, бульвары, пешеходные улицы и площади, наземные, наземные и подземные пешеходные переходы, лестницы, пешеходные и велосипедные дорожки);

открытых водостоков и собственной дождевой канализации до места подключения в городские сети;

открытых водоотводов;

отдельно стоящих и встроенно-пристроенных общественных туалетов, биотуалетов;

ограждений, турникетов, малых архитектурных форм (фонтанов, беседок, оборудования спортивных и детских площадок, скамеек, урн и других малых архитектурных форм);

организацию работ по сбору и утилизации неэксплуатируемых

транспортных средств;

санитарную очистку и уборку территории, состоящие из:

сбора и вывоза твердых коммунальных отходов согласно утвержденным графикам в места их размещения по видам использования, обезвреживания и захоронения;

ежедневной уборки (очистки от песка, отходов, снега, наледи) обработкой, при необходимости, противогололедными средствами, разрешенными Министерством здравоохранения, проезжей части улично-дорожной сети, тротуаров, площадок, пешеходных дорожек, лестниц и пандусов, вокруг припаркованных на придомовой территории транспортных средств на расстоянии 1 метра;

очистки открытых водоотводов;

очистки открытых водостоков и собственной дождевой канализации до места подключения в городские сети;

очистки элементов наружного освещения, технических средств организации дорожного движения;

ежедневной очистки и уборки урн и других малых архитектурных форм, а также территорий спортивных, детских и хозяйственных площадок;

ежедневной уборки и своевременной очистки отдельно стоящих и встроенно-пристроенных общественных туалетов, биотуалетов;

обращение с объектами растительного мира, обеспечивающее их санитарно-гигиенические, рекреационные, инженерно-технические, культурные и эстетические функции, состоящее из: озеленения территорий;

эксплуатации (содержания) объектов озеленения: технологического содержания (применение средств защиты растений, регуляторов их роста, удобрений, обрезка, прополка, рыхление, полив растений) и санитарного содержания (ежедневная уборка озелененных территорий, вывоз отходов);

удаление аварийных и находящихся в ненадлежащем состоянии деревьев и кустарников или иное изъятие объектов растительного мира; регулирование распространения и численности борщевика Сосновского и иных видов инвазивных растений, которые оказывают вредное воздействие и (или) представляют угрозу биологическому разнообразию, жизни и здоровью граждан (далее – борщевик Сосновского и иные виды инвазивных растений);

своевременное, в соответствии с технологическими картами, скашивание и удаление сорных растений;

создание мест и зон отдыха на ландшафтно-рекреационных территориях, в том числе на водных объектах;

другие виды работ по благоустройству и содержанию территории в соответствии с настоящими Правилами;

3.1. установка на землях общего пользования населенных пунктов

ограждений, шлаббаумов, рекламно-информационных, газетных, кинорекламных, справочных и других щитов, стендов, витрин, плакатов, размещение объявлений производится по согласованию с соответствующими местными исполнительными и распорядительными органами в специально предусмотренных для этого местах, в соответствии с требованиями СТБ 1581-2008 «Средства наружной рекламы. Общие технические требования и правила размещения»;

3.2. мойка транспортных средств, как услуга относящаяся по ОКРБ 005-2006 к подклассу «Техническое обслуживание и ремонт автомобилей» (50200), осуществляется на оборудованных в установленном порядке автомойках как самостоятельных объектов, а также на объектах хранения, технического обслуживания и ремонта транспортных средств, оборудованных в соответствии техническим кодексом установившейся практики ТКП 132-2009 (02190) «Обслуживание транспортных средств. Порядок проведения», утвержденный постановлением Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь от 02.10.2009 № 89;

3.3. разжигание костров, сжигание сухой растительности, листья, других растительных остатков, отходов должно производиться в пределах установленных для этих целей мест;

3.4. раскопки на территории производятся в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией (при возведении, реконструкции, реставрации, капитальном ремонте, благоустройстве объекта), по согласованию с местными исполнительными и распорядительными органами и организацией, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находится территория, на которой производятся раскопки;

3.6. посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников на землях общего пользования населенных пунктов, в том числе на местах прохода инженерных коммуникаций, производятся в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектной документацией, по согласованию организациями, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которой находится территория, на которой производятся работы по озеленению;

3.7. для содержания в надлежащем санитарном состоянии территории перевозка навалом грузов в транспортных средствах производится при условии оборудования их устройствами, предотвращающими высыпание или утечку содержимого, а также пылящих грузов – в кузовах транспортных средств, оборудованных специальными тентами;

3.8. неэксплуатируемые транспортные средства размещаются в пределах охраняемых мест для хранения транспортных средств, а также во дворах и на придомовой территории многоквартирных и блокированных жилых домов;

3.9. выгул собак осуществляется при наличии принадлежностей для уборки собачьих экскрементов в установленных местными исполнительными и распорядительными органами для этих целей местах, а также на придомовой территории многоквартирных жилых домов при наличии ограждения придомовой территории высотой не менее двух метров.

4. Районные, городские, поселковые, сельские исполнительные комитеты, местные администрации районов в городах на основании мониторинга объектов благоустройства и содержания территории ежегодного до 1 декабря утверждают:

районные планы мероприятий по благоустройству и содержанию территории;

районные планы мероприятий по регулированию распространения и численности борщевика Сосновского и иных видов инвазивных растений, а также списки юридических и физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей, ответственных за выполнение указанных мероприятий, с указанием конкретных мест произрастания борщевика Сосновского и иных видов инвазивных растений;

районные планы мероприятий по ликвидации с целью предотвращения вредного воздействия отходов на окружающую среду, здоровью граждан, имущество, несанкционированных мест размещения отходов;

схемы обращения с коммунальными отходами, образующимися на территории населенных пунктов, по согласованию с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, уполномоченными государственными органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор.

5. Ежегодно в весенний и осенний периоды местными исполнительными и распорядительными органами организовываются субботники и месячники по санитарной очистке и уборке территорий, к участию в которых привлекаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

6. Собственники, наниматели жилых помещений, члены организаций застройщиков обязаны после ввода в эксплуатацию жилых домов и государственной регистрации права собственности на жилое помещение заключить со специализированными организациями по санитарной очистке территории договор на оказание услуги по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов, а при отсутствии централизованных сетей канализации – договор на оказание услуги по вывозу и обезвреживанию жидких бытовых отходов.

7. Местные исполнительные и распорядительные органы в пределах своей компетенции могут запрещать на землях населенных пунктов общего пользования сенокошение, выпас скота, и иные виды пользования

объектами растительного мира, при осуществлении которых может быть причинен вред окружающей среде, жизни и здоровью граждан.

8. Обращение с объектами растительного мира, расположенными на территориях населенных пунктов осуществляется в порядке, установленном Министерством жилищно-коммунального хозяйства и Министерством архитектуры и строительства, а на межселенных территориях - Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды.

9. Землепользователи, на землях которых имеются места произрастания борщевика Сосновского и иных видов инвазивных растений, обязаны осуществлять регулирование распространения и численности указанных растений в соответствии с утвержденными местными исполнительными и распорядительными органами планами мероприятий по регулированию распространения и численности борщевика Сосновского и иных видов инвазивных растений.

10. Обращение с объектами растительного мира, расположенными в границах особо охраняемых природных территорий, осуществляется в соответствии с режимом охраны и использования этих территорий.

ГЛАВА 2

ПОРЯДОК ЭКСПЛУАТАЦИИ (СОДЕРЖАНИЯ) ТЕРРИТОРИЙ

11. Организации, осуществляющие эксплуатацию (содержание) жилищного фонда, организации жилищно-коммунального хозяйства, а также собственники жилых домов, за исключением собственников многоквартирных жилых домов и квартир в блокированных жилых домах, обязаны организовывать и проводить санитарную очистку и уборку закрепленных территорий и мест общего пользования жилых домов в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов, в том числе санитарных норм, правил и гигиенических нормативов.

12. Местные исполнительные и распорядительные органы, организации жилищно-коммунального хозяйства принимают меры по организации работ по благоустройству и содержанию территории и привлечению к выполнению этих работ населения.

13. Местные исполнительные и распорядительные органы, органы внутренних дел, организации, осуществляющие эксплуатацию (содержание) жилищного фонда, организации жилищно-коммунального хозяйства, архитектурно-строительные и землеустроительные службы, а также собственники жилых домов, за исключением собственников многоквартирных жилых домов и квартир в блокированных жилых домах, органы и учреждения, осуществляющие государственной санитарный надзор, территориальные органы Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь в пределах своих полномочий обязаны проводить разъяснительную работу по вопросам

благоустройства и содержания территории.

14. Министерство жилищно-коммунального хозяйства и Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды устанавливают порядок определения нормативов образования коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных.

15. В кварталах индивидуальной застройки населенных пунктов уборку территорий на землях общего пользования осуществляют специализированные организации по уборке территорий.

16. Собственник (владелец) транспортного средства при его хранении в установленных местах (на проездах, автомобильных парковках) на придомовой территории жилых домов, за исключением многоквартирных и блокированных жилых домов, обязаны осуществлять своевременную уборку проезжей части от снега и отходов на расстоянии не менее 1 метра вокруг транспортного средства.

17. Специализированные организации по санитарной очистке территории осуществляют вывоз коммунальных отходов.

18. Местные исполнительные и распорядительные органы обеспечивают соблюдение специализированными организациями по санитарной очистке территории требований нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в сфере обращения с коммунальными отходами.

19. Сбор и вывоз коммунальных отходов, образующихся в населенных пунктах, осуществляются в соответствии со схемами обращения с коммунальными отходами, разрабатываемыми и утверждаемыми районными, городскими, поселковыми, сельскими исполнительными комитетами, местными администрациями районов в городах по согласованию с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, уполномоченными государственными органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор.

20. В населенных пунктах специализированные организации по уборке территории занимающиеся улично-дорожной деятельностью, в пределах границ обслуживания осуществляют работы по санитарной очистке и уборке территории:

трогуаров и проезжей части улиц, площадей, мостов, путепроводов, проездов, в том числе сквозных проездов в жилой застройке; выездов и примыканий к улицам до жилой застройки на расстоянии до 15 метров от борта проезжей части; подземных пешеходных переходов, общественных туалетов; обелисков, памятников, мемориальных знаков; лестниц, фонтанов, подпорных стенок, навесов, павильонов и малых архитектурных форм, установленных на останках общественного транспорта; площадок для маневрирования и стоянки автобусов, троллейбусов,

сопряженных с проезжей частью трамвайных путей на договорной основе с организациями, в ведении которых они находятся;

другие работы по санитарной очистке и уборке территории в пределах границ обслуживания в соответствии с настоящими Правилами.

21. Специализированные организации по обслуживанию городского электрического транспорта осуществляют работы по содержанию необустроенных трамвайных путей (рельсовые пути, междупутье и 0,5 метров от крайнего рельса), обособленных посадочных площадок и на расстоянии 0,5 м от них на остановках трамваев, благоустройству перронов диспетчерских станций трамваев и троллейбусов, содержанию подвижного состава в надлежатем техническом и санитарном состоянии.

22. Органы управления садоводческих товариществ, гаражных и иных потребительских кооперативов, а также собственники и наниматели жилых помещений, собственники (владельцы) индивидуальных гаражей обязаны заключить договор на оказание услуг по вывозу и обезвреживанию коммунальных (бытовых) отходов с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, оказывающими такие услуги, и хранить отходы только в специально отведенных для этих целей местах в соответствии со схемами обращения с отходами и с заключенными договорами.

Информирование членов садоводческих товариществ, гаражных и иных потребительских кооперативов о местах размещения площадок для сбора отходов производится органами управления данных товариществ и кооперативов.

23. Специализированные организации по содержанию наружного освещения осуществляют работы, обеспечивающие наружное освещение территории в соответствии с законодательством.

24. Специализированные организации по содержанию объектов светового регулирования, дорожных знаков и разметки, дорожных ограждений и других технических средств организации дорожного движения на улицах и площадях населенных пунктов (строительно-монтажные эксплуатационные организации) осуществляют работы по их санитарной очистке и уборке.

25. Владельцы остановочных павильонов, организации, осуществляющие уборку тротуаров, прилегающих к посадочным площадкам остановок общественного транспорта, осуществляют их санитарную очистку и уборку (кроме обособленных посадочных площадок остановок общественного транспорта и мест пешеходных переходов).

26. Специализированные организации по содержанию подземных инженерных коммуникаций, осуществляют работы, обеспечивающие их техническое состояние безопасное для движения транспорта и пешеходов (герметичность каналов, закрытие люков колодцев, их окраска, сопряжение люков дождеприемных колодцев с покрытием проезжей

части улиц, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, озелененных территорий в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов).

27. На всех улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входа в административные и общественные здания, магазины, возле объектов мелкорозничной торговли, в парках, скверах и других местах общественного пользования устанавливаются урны для отходов в достаточном количестве. Очистка урн производится по мере заполнения (не более 70% объема), но не реже двух раз в сутки.

28. Торговые организации, организации общественного питания и бытового обслуживания, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны осуществлять санитарную очистку и уборку прилегающей к объектам мелкорозничной торговли территории в радиусе 5 метров и обособленных подъездных путей к ним, а также заключить со специализированными организациями по санитарной очистке территории договор на оказание услуги по вывозу и обезвреживанию твердых бытовых отходов, а при отсутствии централизованных сетей канализации – договор на вывоз жидких бытовых отходов.

29. Возле объектов мелкорозничной торговли, реализующих на разлив пивную продукцию, при отсутствии в непосредственной близости стационарного общественного туалета, устанавливаются биотуалеты.

30. Санитарная очистка и уборка прилегающей к автозаправочным станциям территории в радиусе от 15 до 100 метров, осуществляются владельцами автозаправочных станций или организациями, с которыми владельцами этих станций заключены договоры.

31. Санитарная очистка и уборка территории строительных площадок, складов, баз и подъездов к ним, осуществляются организациями, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых они находятся.

32. Специализированные организации, занимающиеся озеленением, осуществляют:

санитарную очистку и уборку территории парков, лесопарков, скверов, бульваров, садов, аллей и проездов, малых архитектурных форм, ограждений и других обслуживаемых сооружений;

санитарную очистку и уборку расположенных вдоль улиц озелененных территорий;

санитарную очистку и уборку других закрепленных в установленном порядке территорий.

33. Эксплуатация (содержание) улиц населенных пунктов осуществляется в соответствии с техническими нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к их эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения.

34. Собственники многоквартирных жилых домов и квартир в

блокированных жилых домах осуществляют благоустройство и содержание (эксплуатацию) территории земельного участка, предоставленного для обслуживания жилого дома в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил.

35. Для организации рекреационных зон, пляжей, других мест отдыха на водных объектах используют водные объекты и их берега, выбор которых осуществляется в порядке, установленном законодательством.

36. Оборудование и содержание рекреационных зон, пляжей, других мест отдыха на водных объектах осуществляют юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся эти объекты.

37. Благоустройство, эксплуатация (содержание) территории рекреационных зон, пляжей, других мест отдыха на водных объектах включает:

строительство и эксплуатацию канализованных общественных туалетов и (или) биотуалетов;

оборудование контейнерной площадки с установкой емкостей с крышками для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов;

оборудование мостиков в зоне купания;

оборудование площадок детских игровых и для спортивных игр;

строительство и эксплуатацию дорожно-тропичной сети, в том числе пешеходных дорожек, связывающих здания, сооружения и площадки;

оборудование источников питьевой воды;

устройство металлических шлаббаумов и надолбов;

установка малых архитектурных форм (теневых навесов, беседок, лежаков, кабин для переодевания (раздевалки), душевых установок), урн для сбора отходов, информационных стендов;

строительство и эксплуатацию других элементов благоустройства.

38. Санитарная очистка, в том числе урн, и уборка территорий рекреационных зон, пляжей, других мест отдыха на водных объектах осуществляется по мере необходимости юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся эти объекты.

ГЛАВА 3

ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

39. Содержание территории в зимний период включает расчистку от снега и наледи проезжей и пешеходной части, вывоз снега и наледи на

согласованные в установленном порядке площадки для вывоза и складирования снега и производятся в соответствии с техническими нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к их эксплуатации, состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения, в том числе санитарных норм, правил и гигиенических нормативов.

40. Ежегодно площадки для вывоза и складирования снега в срок до 1 октября специализированными организациями определяются в соответствии с законодательством об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов и согласовываются с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды и местными исполнительными и распорядительными органами при условии размещения их в местах с преимущественно глубоким залеганием грунтовых вод и недопущением попадания талых вод в водные объекты, на озелененные территории, особо охраняемые природные территории, природные территории, подлежащие специальной охране, а также выполнения мероприятий, предотвращающих загрязнение почв, порчу иного имущества, сброс в эти места отходов, скопление воды при таянии снега.

В срок до 1 ноября специализированные организации осуществляют необходимые мероприятия по подготовке и устройству площадок для вывоза и складирования снега.

41. Специализированные организации, осуществляющие эксплуатацию (содержание) улично-дорожной сети:

41.1. ежегодно в установленном порядке определяют и согласовывают места размещения, осуществляют необходимые мероприятия по подготовке и устройству площадок для вывоза и складирования снега;

41.2. ежегодно обновляют и до 1 ноября каждого года утверждают по согласованию с местными исполнительными и распорядительными органами, администрациями районов в городах, с подразделениями Государственной автомобильной инспекции органов внутренних дел планы по эксплуатации (содержанию) улиц населенных пунктов, в состав которых входят следующие документы:

схема оповещения и связи руководящего состава специализированных организаций с территориальными подразделениями Министерства по чрезвычайным ситуациям, Министерства внутренних дел;

список телефонов руководителей организаций, обеспечивающих поставку техники для выполнения работ;

список телефонов водителей, машинистов и рабочих специализированных организаций выполняющих работы;

маршруты движения транспортных средств для обработки противогололедными средствами с расчетом времени выполнения работ;

маршруты движения транспортных средств для уборки территории в зимний период с указанием раскладки снежных валов на улично-дорожной сети и расчетом времени выполнения работ; очередность уборки снежных валов с улично-дорожной сети; перечень улиц или участков улично-дорожной сети, на которых производится выброс снежных валов шнекороторными машинами; перечень улиц или участков улично-дорожной сети, на которых разрешено временное складирование снежных валов на прилегающей озелененной территории;

перечень улиц или участков улично-дорожной сети, на которых разрешено складирование снежных валов на прилегающей части тротуаров;

технологические схемы выполнения работ по погрузке снега; технологические схемы выполнения работ по выбросу снега шнекороторными машинами;

акты замеров расстояний вывоза снега от мест погрузки до мест временного складирования;

перечень и схемы расположения и обустройства площадок для вывоза и складирования снега.

42. Работы по обработке улиц населенных пунктов противогололедными средствами, формированию снежных валов, с последующим вывозом снега и наледей, производятся в соответствии с согласованными и утвержденными в установленном порядке планами по содержанию улиц населенных пунктов и технологическими картами выполнения этих работ для конкретной улицы или участка улично-дорожной сети и, как правило, должны быть завершены до 8 часов, а в условиях обильных снегопадов, метелей и гололедицы - производятся круглосуточно, максимально обеспечивая нормальное и безопасное движение транспорта и пешеходов.

43. В первую очередь выполняются работы по обработке противогололедными средствами и расчистке от снега и наледей проезжей части, тротуаров, посадочных площадок на остановках общественного транспорта на участках улиц населенных пунктов с движением маршрутных транспортных средств, имеющих крутые уклоны, узких улицах, а также на мостах, путепроводах, транспортных тоннелях, пешеходных переходах и других мест возможного скопления пешеходов и транспортных средств.

44. Ширина снежного вала, формируемого на проезжей части улицы населенного пункта, не должна превышать один метр в зависимости от категории улицы (количества полос движения, наличия центральной и боковой разделительных полос, барьерного ограждения) и соответствовать требованиям технических нормативных правовых актов.

45. Валы снега расчищаются на перекрестке на ширину перекрестка, на остановках общественного транспорта - на длину

посадочной площадки, на пешеходных переходах - на ширину пешеходного перехода, но не менее чем на 5 метров, в местах расположения дождеприемных колодцев - не менее чем на 1,5 метра.

46. Формирование снежного вала в пределах остановок общественного транспорта, пешеходных переходов, в границах перекрестков, а также перемещение снега, в том числе транспортными средствами, с прилегающей части на проезжую часть улицы населенного пункта не допускается.

47. На озелененных территориях:

работы по уборке от снега и обработке противогололедными средствами проездов, площадок, пешеходных дорожек (аллей) и прилегающих тротуаров производятся в течение рабочего времени в зимний период с 15 ноября до 15 марта с 7.00 до 16.00, при этом основные транзитные пешеходные дорожки (аллеи), лестницы, пандусы убираются в первую очередь, до 8 часов, а в случае выпадения обильных снегопадов - эти работы производятся в двухсменном режиме;

во время гололедицы пешеходные дорожки (аллеи) обрабатываются чистым песком без примеси соли, при этом допускается складирование чистого снега и наледей вдоль дорожек, а проезды и тротуары обрабатываются противогололедными средствами с использованием песка, при этом вывоз снега и наледей производится на площадки для вывоза и складирования снега, места размещения которых определяют до 1 октября в соответствии с законодательством об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов, согласовав их размещение с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды и местными исполнительными и распорядительными органами.

48. Снег, убираемый с придомовых территорий и проездов в жилых зонах, допускается складировать на придомовых территориях в специально отведенных и подготовленных для этих целей местах, не загromaждая проезды и пешеходные дорожки.

49. Уборка проездов в жилых зонах и придомовых территорий должна производиться не реже двух раз в день. В первую очередь выполняются работы по расчистке проездов в жилых зонах, подъездов к местам размещения площадок для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных.

50. Уборка снега и наледей с крыш зданий производится в светлое время суток с обязательным выполнением комплекса мероприятий, обеспечивающих безопасность условий проведения работ, движения транспорта и пешеходов, сохранность насаждений и другого имущества (воздушных электролиний, растяжек, рекламы, световых объектов, дорожных знаков, транспортных средств и другое).

Сброшенные с крыш зданий снег и наледь незамедлительно убираются специализированными организациями, производившими

ГЛАВА 4

ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

51. Содержание территории в летний период включает работы, обеспечивающие соответствие их эксплуатационных характеристик требованиями настоящих Правил, а также с учетом высокой температуры наружного воздуха следующие работы:

51.1. мойку проезжей части и тротуаров улиц населенных пунктов, площадей, набережных, мостов, путепроводов, других элементов улично-дорожной сети, а также пешеходных и велосипедных дорожек, которая производится после уборки песка и отходов в ночную смену, а в дневное время - по мере необходимости, не допуская при этом выбивания струей воды песка и отходов на тротуары и прилегающие озелененные территории, близко расположенные здания и сооружения.

51.2. дополнительную мойку проезжей части улиц населенных пунктов, полив тротуаров и проездов в жилых зонах в жаркие дни при температуре +25 градусов С и выше в дневное время;

51.3. уборку проездов в жилых зонах, тротуаров и придомовых территорий утром и вечером (два раза в день) с 7 часов утра до 23 часов вечера.

51.4. очистку системы дождевой канализации не менее двух раз в год. После очистки смотровых и дождеприемных колодцев извлеченные отходы подлежат немедленному вывозу.

51.5. санитарная очистка и уборка трамвайных путей - с 22 часов до 6 часов утра;

51.6. санитарная очистка и уборка озелененных территорий (проездов, площадок, пешеходных дорожек (аллей) и прилегающих к ним тротуаров в течении рабочего времени в летний период с 15 марта до 15 ноября - с 6.30 до 15.30, а их полив - по мере необходимости одновременно с их уборкой. В случае необходимости производится их дополнительная уборка.

52. Виновные в нарушении требований настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

ОБОСНОВАНИЕ

необходимости принятия постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении правил благоустройства и содержания населенных пунктов»

Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 24.09.2009г. №34 отменены Правила благоустройства и содержания территорий городов и городских поселков, утвержденных приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 11.09.1997г. №118.

Основанием для признания утратившим силу приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 11.09.1997 №118 «Об улучшении благоустройства и содержания территорий городов и городских поселков республики» (далее - приказ №118), которым утверждалась Правила благоустройства и содержания территорий городов и городских поселков республики, явилось отсутствие у Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь полномочий на утверждение таких правил.

Вместе с тем, статьей 21.14 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях устанавливается ответственность как за загромождение улиц, площадей, дворов, других земель общего пользования строительными материалами и другими предметами, так и за нарушение других правил благоустройства и содержания населенных пунктов.

Субъектами административной ответственности предусмотрены в том числе и граждане.

Таким образом, при наличии ответственности в Кодексе Республики Беларусь об административных правонарушениях отсутствуют материальные нормы, закрепляющие непосредственно правила благоустройства и содержания населенных пунктов (права и обязанности граждан проживающих в данном населенном пункте, на соответствующей улице).

Согласно части первой статьи 23 Конституции Республики Беларусь ограничение прав и свобод личности допускается только в случаях, предусмотренных законом, в интересах национальной безопасности, общественного порядка, защиты нравственности, здоровья населения, прав и свобод других лиц. Согласно статьи 58 Конституции Республики Беларусь никто не может быть понужден к исполнению обязанностей, не предусмотренных Конституцией Республики Беларусь и ее законами, либо к отказу от своих прав.

Кроме того, неприемлема система законодательства, при которой граждане могут быть привлечены к ответственности не имея возможности ознакомиться с соответствующей обязанностью.

Согласно подпункту 3.3.1 пункта 3 ТКП 45-1.01-4-2005 (02250) «Национальный комплекс технических нормативных правовых актов в области архитектуры и строительства. Основные положения.», утвержденного приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18 июля 2005 года № 172, благоустройство – это совокупность работ (по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др.) и мероприятий (по расчистке, озеленению и озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного пространства, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня шума и др.), осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормальной эксплуатации, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Особенности благоустройства конкретных территорий и конкретных объектов строительства определены соответствующими нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативными правовыми актами, Министерства архитектуры и строительства, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды, Министерства здравоохранения, Министерства внутренних дел, Министерства по чрезвычайным ситуациям, Министерства жилищно-коммунального хозяйства, Государственного комитета по имуществу.

В целях комплексного регулирования отношений в сфере благоустройства и содержания территорий населенных пунктов, Премьер-министром Республики Беларусь принято решение об утверждении Советом Министров Республики Беларусь правил благоустройства и содержания населенных пунктов.

Во исполнение поручения Совета Министров Республики Беларусь от 15 июня 2012 года №04/203-142, 730-214 по вопросу внесения в установленном порядке в Правительство Республики Беларусь соответствующего проекта нормативного правового акта Минжилкомхозом подготовлен проект постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении правил благоустройства и содержания населенных пунктов», что позволит противодействовать правовыми методами фактам пренебрежения элементарными правилами чистоты, порядка и благоустроенности и обеспечить неукоснительное выполнение требований Президента Республики Беларусь о наведении порядка на земле и улучшения качества жизни граждан.

Заместитель Министра

А.В. Шагун

Финансово-экономическое обоснование

к проекту постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении правил благоустройства и содержания населенных пунктов»

I. Изменение величины доходов
(наименование бюджета, внебюджетного фонда)

Доходы бюджета в соответствии с классификацией доходов не имеется	Код по бюджетной классификации		Увеличение / уменьшение величины доходов бюджета (+/-), млн.руб.
	раздел	подраздел	

II. Изменение величины расходов
(наименование бюджета, внебюджетного фонда)

Расходы бюджета в соответствии с классификацией расходов не имеется	Код по бюджетной классификации		Увеличение / уменьшение величины расходов бюджета (+/-), млн.руб.
	статья	подстатья	

III. Изменение величины источников финансирования дефицита
(наименование бюджета, внебюджетного фонда)

Источники финансирования дефицита бюджета в соответствии с классификацией финансирования дефицита бюджета не имеется	Код по бюджетной классификации		Увеличение / уменьшение источников финансирования дефицита бюджета (+/-), млн.руб.
	статья	подстатья	

IV. Пояснения по разделам I - III финансово-экономического обоснования

Дополнительных расходов из средств республиканского бюджета не требуется.

V. Оценка иных последствий принятия, реализации нормативного правового акта (в отношении юридических и физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) не имеется

VI. Выводы

Принятие постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении правил благоустройства и содержания населенных пунктов» не повлечет дополнительного финансирования из средств республиканского бюджета.

Заместитель Министра

А.В. Шагун

Список

лиц, участвовавших в подготовке проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении правил благоустройства и содержания населенных пунктов»

Шагун А.В.

- заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства

Шмидт В.В.

- начальник управления коммунального хозяйства и энергетики Минжилкомхоза

Качан Н.П.

- начальник управления юридической работы и кадров Минжилкомхоза

Качановская В.В.

- начальник отдела водопроводно-канализационного хозяйства и благоустройства управления коммунального хозяйства и энергетики Минжилкомхоза

Заместитель Министра

А.В. Шагун